

**REGULAMIN WYKORZYSTYWANIA NA POTRZEBY WŁASNE
RĘBAKA DO DREWNA I MIEJSCA DO SKŁADOWANIA BIOODPADÓW**

Uchwalony 20 listopada 2021 r. na podstawie § 43 ust. 1 pkt 2, § 37 ust. 1 pkt 8 w zw. z § 40 ust. 1
w zw. z § 34 pkt 1 Statutu Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"Głosków".

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą z 11/06/2022

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin (dalej: "**Regulamin**") określa zasady korzystania z rębaka do drewna (dalej: "**Rębak**"), należącego do Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Głosków" (dalej: "**Stowarzyszenie**"), oraz z wyznaczonego przez Stowarzyszenie miejsca do zbierania bioodpadów (dalej: "**Miejsce na bioodpady**").
2. Prawo do korzystania z Rębaka lub Miejsca na bioodpady przysługuje działkowcowi uprawnionemu do korzystania z działki w rodzinnym ogrodzie działkowym prowadzonym przez Stowarzyszenie (dalej: "**ROD**") i podlega opłatom, o których mowa w Regulaminie.
3. Opłaty, należne indywidualnie od danego działkowca, należą do wydatków związanych z utrzymaniem działki, i są przeznaczane na koszty związane z realizacją postanowień Regulaminu, w szczególności na koszty pracy i obsługi Rębaka oraz wywozu bioodpadów zbieranych w Miejscu na bioodpady.
4. Korzystanie z Rębaka lub Miejsca na bioodpady jest dobrowolne i ma na celu ułatwić działkowcom rozdrabnianie oraz zbieranie bioodpadów powstałych na użytkowanych przez nich działkach (korzystanie na potrzeby własne). W przypadku niekorzystania z Rębaka lub Miejsca na bioodpady działkowiec może kompostować bioodpady w kompostowniku umieszczonym na użytkowanej przez siebie działce (zgodnie z § 54 ust. 1 i 3 Regulaminu Stowarzyszenia), lub korzystać indywidualnie i na własny koszt z usług firm zajmujących się wywozem bioodpadów.
5. Aktualnie obowiązująca wysokość określonych w Regulaminie opłat i wszelkich innych należności na rzecz Stowarzyszenia wynika z cennika (dalej: "**Cennik**"), który jest udostępniany i podawany do wiadomości działkowców w sposób zwyczajowo przyjęty w Stowarzyszeniu. Cennik powinien wskazywać w szczególności wysokość: Kary Pieniężnej (§ 2 ust. 2 Regulaminu), Opłaty za Rębak (§ 4 ust. 3 Regulaminu), Opłaty za duplikat (§ 5 ust. 4 Regulaminu), oraz Opłaty za bioodpady (§ 5 ust. 5 Regulaminu).
6. Działkowiec jest zobowiązany do terminowej zapłaty na rzecz Stowarzyszenia opłat i wszelkich innych należności określonych w Regulaminie zgodnie z treścią rachunku lub wezwania do zapłaty, wysłanego działkowcowi pocztą tradycyjną lub e-mailową. Rachunek lub wezwanie do zapłaty powinno zawierać w szczególności: tytuł zapłaty, kwotę do zapłaty, termin zapłaty, oraz numer rachunku bankowego Stowarzyszenia.

§ 2

Kontrola przestrzegania Regulaminu i odpowiedzialność za jego naruszenie

1. Zabronione jest pozostawienie bioodpadów lub drewna do rozdrobnienia na miejscu wyznaczonym jako miejsce zbierania odpadów komunalnych powstałych na terenie ROD (śmietnik), jak również w dowolnym innym miejscu na obszarze ROD - z wyjątkiem, odpowiednio, Miejsca na bioodpady lub lokalizacji Rębaka. Niedozwolone jest również pozostawienie bioodpadów lub drewna do rozdrobnienia, w wyżej wskazanych miejscach do tego przeznaczonych, ale bez zachowania procedury określonej w Regulaminie, oraz korzystanie z Rębaka przez osobę inną niż osoba wyznaczona przez Zarząd Stowarzyszenia (dalej: "**Operator bioodpadów**").
2. W przypadku naruszenia zakazów określonych w § 2 ust. 1 powyżej, działkowiec odpowiedzialny za naruszenie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Stowarzyszenia kary pieniężnej ("**Kara Pieniężna**"), należnej za każdy stwierdzony przez Stowarzyszenie przypadek naruszenia (Kary Pieniężne podlegają kumulacji).
3. Niezależnie od obowiązku zapłaty Kary Pieniężnej, działkowiec odpowiedzialny za dowolne naruszenie Regulaminu, na podstawie art. 415 Kodeksu cywilnego ponosi pełną odpowiedzialność całym swoim majątkiem za szkodę wyrządzoną Stowarzyszeniu. Działkowiec odpowiada również za szkody wyrządzone przez osoby przebywające za jego zgodą na terenie ROD.
4. Stowarzyszenie może również żądać od działkowca odpowiedzialnego za dowolne naruszenie Regulaminu zapłaty na rzecz Stowarzyszenia równowartości kosztów poniesionych przez Stowarzyszenie w związku z koniecznością wywozu bioodpadów lub drewna do rozdrobnienia oraz sprzątnięcia terenu ROD.
5. Miejsce lokalizacji Rębaka i Miejsce na bioodpady objęte są monitoringiem wizyjnym Stowarzyszenia, założonym i wykorzystywanym w celu ich ochrony, a także prewencji i wykrywania ewentualnych naruszeń Regulaminu, tak aby umożliwić skuteczne ustalenie osoby odpowiedzialnej i umożliwić Stowarzyszeniu podjęcie stosownych działań prawnych.

§ 3

Operator bioodpadów

1. Operator bioodpadów jest osobą wyznaczoną przez Zarząd Stowarzyszenia w celu wykonywania wszelkich czynności bezpośrednio lub pośrednio związanych z korzystaniem z Rębaka lub Miejsca na bioodpady, w szczególności do kontaktowania się z działkowcami, przyjmowania od nich zgłoszeń wykonania zlecenia, wypełniania książki wykonania zlecenia (dalej: "**Książka zleceń**"), oraz wykonywania zleceń dotyczących pracy Rębaka.
2. Wymogiem wyznaczenia danej osoby na Operatora bioodpadów jest ukończenie przez nią stosownego szkolenia z obsługi Rębaka oraz zasad zachowania bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze wskazanego urządzenia. Koszty szkolenia, na podstawie uchwały walnego zebrania członków, mogą zostać pokryte przez Stowarzyszenie.
3. Operatora wskazuje i nadzoruje Zarząd Stowarzyszenia. Stowarzyszenie zatrudnia Operatora na podstawie umowy zlecenie.
4. Operator bioodpadów jest jedyną osobą, która może wykonywać zlecenia określone Regulaminem, w szczególności używać Rębaka i nadzorować jego pracę.

5. W przypadku braku kontaktu z Operatorem, lub jego choroby, należy zgłosić się do Zarządu Stowarzyszenia w celu uzgodnienia terminu możliwości skorzystania z Rębaka.

§ 4

Korzystanie z Rębaka

1. Przez drewno do rozdrobnienia należy rozumieć odpady zielone w postaci dających się od siebie oddzielić gałęzi. Przy czym obwód gałęzi nie może przekraczać 16 cm i średnicy 5cm
2. Rębak poza czasem wykonywania usługi znajduje się na terenie dużego kompleksu działkowego. W razie potrzeby przeniesienia Rębaka w inne miejsce, Zarząd Stowarzyszenia poinformuje działkowców o nowym miejscu, w sposób zwyczajowo przyjęty w Stowarzyszeniu.
3. Opłata za korzystanie z Rębaka ("**Opłata za Rębak**") zależy od długości rzeczywistego czasu potrzebnego do rozdrobnienia przez Rębaka dostarczonego w tym celu drewna i jest określona oddzielnie dla pierwszej rozpoczętej godziny pracy Rębaka oraz dla każdej kolejnej godziny, podzielonej na 15-minutowe okresy (opłata należna za każdy rozpoczęty okres).
4. W celu skorzystania z Rębaka działkowiec kontaktuje się z Operatorem bioodpadów, który określa termin wykonania zlecenia.
5. Na terenie małego i dużego kompleksu działkowego wyznaczono miejsce pracy Rębaka przy altanie śmietnikowej zlokalizowanej na każdym z kompleksów.
6. Działkowiec w określonym przez Operatora bioodpadów terminie przynosi na miejsce pracy Rębaka drewno do rozdrobnienia, a Operator bioodpadów zamieszcza w Księżce zleceń następujące informacje: numer porządkowy zlecenia, bieżącą datę, numer działki, imię i nazwisko działkowca, telefon do kontaktu, czas rozpoczęcia pracy Rębaka, czas szacunkowy pracy Rębaka potrzebny do rozdrobnienia drewna, oraz wysokość opłaty za wykonanie zlecenia. Po wypełnieniu Księżki zleceń Operator bioodpadów przekazuje dokonany w niej wpis działkowcowi w celu złożenia przez niego podpisu oraz informuje działkowca o numerze zlecenia.
7. W przypadku, gdyby rzeczywisty czas pracy Rębaka potrzebny do rozdrobnienia drewna przekroczył czas szacunkowy, Operator bioodpadów zapisuje to w uwagach dokonanego w Księżce zleceń wpisu i informuje o tym działkowca.
8. Czas pracy Rębaka liczony jest od momentu osiągnięcia przez Operatora gotowości do pracy w miejscu wyznaczonym do pracy Rębaka o którym mowa w punkcie 5.
9. Jeśli Działkowiec zamówi pracę Rębaka w miejscu innym niż to o którym mowa w punkcie 5 to wymagana jest akceptacja przyjęcia takiego zlecenia przez Operatora.
10. W przypadku realizacji zlecenia na pracę Rębaka w miejscu innym niż to, o którym mowa w punkcie 5 czas pracy Rębaka, o którym mowa w punkcie 3 liczony jest od momentu o którym mowa w punkcie 8.

§ 5

Korzystanie z Miejsca na bioodpady

1. Przez bioodpady należy rozumieć następujące odpady zielone pochodzące z działek: skoszoną trawę, liście, rośliny (kwiaty, chwasty), korę drzew oraz trociny (z wyjątkiem trocin

budowlanych). W Miejscu na bioodpady gromadzi się wyłącznie bioodpady umieszczone w workach, o maksymalnej pojemności 120 litrów.

2. Miejsca na bioodpady znajdują się na Dużym i Małym kompleksie przy głównych wjazdach od ul. Radnych i są zabezpieczone przed nieuprawnionym dostępem poprzez fizyczne ogrodzenie oraz furtkę wymagającą użycia elektronicznego klucza dostępu (dalej: „**klucz dostępu**”), aby dostać się do wewnątrz.
3. Klucze dostępu, po dwa na każdą działkę, są przekazywane działkowcom za pokwitowaniem. Każdy klucz dostępu jest przypisany do konkretnej działki i umożliwia korzystanie z Miejsca na bioodpady, rejestrując wprowadzoną łączną liczbę przyniesionych worków.
4. W przypadku utraty klucza dostępu działkowiec zgłasza się do Zarządu Stowarzyszenia w celu wyrobienia duplikatu, pokrywając jego koszt ("**Opłata za duplikat**").
5. Opłata za korzystanie z Miejsca na bioodpady ("**Opłata za bioodpady**") jest określona stawką za jeden worek. Całkowita kwota do zapłaty zależy więc od liczby przyniesionych worków, stanowiąc iloczyn liczby worków i Opłaty za bioodpady.
6. W celu skorzystania z Miejsca na bioodpady działkowiec, używając klawiatury urządzenia dostępowego, wprowadza liczbę przyniesionych worków z bioodpadami i korzysta z klucza dostępu w celu zarejestrowania ilości worków i numeru działki. Następnie pozostawia worki w Miejscu na bioodpady.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Działkowiec jest zobowiązany otaczać opieką mienie Stowarzyszenia i korzystać z niego z poszanowaniem praw innych działkowców.
2. Wszelkie zmiany poza finansowe Regulaminu są w gestii Zarządu.
3. Zmiany wysokości poszczególnych opłat wynikające z Regulaminu są w gestii Walnego Zebrania.
4. Zmiana Cennika nie stanowi zmiany Regulaminu. Cennik obowiązuje od dnia wskazanego w jego treści.